

BỘ TÀI CHÍNH  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 682 /SGDHCM-NY  
V/v: Nhắc nhở chậm giải trình thông tin  
chênh lệch KQKD

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2021

Kính gửi: CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia

Ngày 09/03/2021, Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (SGDCK TP.HCM) đã nhận và công bố ra thị trường Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất và riêng lẻ năm 2020 của CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (mã chứng khoán: AGG) được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

Sau khi xem xét BCTC kiểm toán năm 2020 của Công ty, SGDCK TP.HCM nhận thấy lợi nhuận sau thuế (LNST) tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố so với báo cáo cùng kỳ năm trước chênh lệch trên 10%, cụ thể như sau:

- Tại BCTC kiểm toán hợp nhất: LNST năm 2020 là: 444.748.195.840 VND, LNST năm 2019 là: 333.227.557.444 VND, **tăng 33,47%**
- Tại BCTC kiểm toán riêng: LNST năm 2020 là: 27.063.998.127 VND, LNST năm 2019 là: 164.892.751.514 VND, **giảm 83,59%**

Tuy nhiên, đến hết ngày 27/05/2021, SGDCK TP.HCM vẫn chưa nhận được công văn giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh năm 2020 so với năm 2019.

Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 40 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020: "2. Việc công bố báo cáo tài chính, báo cáo thường niên của năm tài chính 2020 thực hiện theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán" và điểm a khoản 4 Điều 11 Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015: "4. Khi công bố thông tin các báo cáo tài chính nêu tại khoản 1, 2, 3 Điều này, tổ chức niêm yết, công ty đại chúng quy mô lớn phải đồng thời giải trình nguyên nhân khi xảy ra một trong các trường hợp sau: a) Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước; ", Công ty đã chậm công bố thông tin về việc giải trình nguyên nhân chênh lệch kết quả kinh doanh năm 2020 so với năm 2019.

SGDCK TP.HCM nhắc nhở Công ty nghiêm túc thực hiện công bố thông tin theo quy định để đảm bảo quyền lợi cổ đông và đề nghị Công ty nhanh chóng bổ sung công văn giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh năm 2020 so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ GSĐC-UBCKNN;
- Lưu: NY, VT (4)

